

Der neue Stadtteil «Lysbüchel Süd»

Auf und rund um das Areal Lysbüchel Süd, welches die Stiftung Habitat 2013 von Coop übernommen hat, entsteht spannender neuer gemeinnütziger Wohnraum auf ehemaligem Industriegelände. Es ist eine bisher unbekante Ecke von Basel, in der sich dieser neue Stadtteil entwickelt. Noch braucht es Fantasie, um sich die geplanten Parks und Grünflächen vorzustellen.

Auf dem Lysbüchel Süd selber ermöglicht die Stiftung Habitat, ihrem Stiftungszweck folgend, günstigen Wohnraum in lebenswerter Umgebung. Das ganze Areal wurde in 15 kleinere Parzellen aufgeteilt, so dass möglichst vielfältige Hausgemeinschaften und Nachbarschaften entstehen konnten. Ein Dutzend davon wurde im Baurecht an bestehende und neu gegründete Genossenschaften abgegeben, auf drei Parzellen sind mit dem Umbau des Weinlagers, einem zweiten Musikerwohnhaus und einem weiteren Wohnhaus eigene Häuser im Bau. Bei der Vergabe der Baurechte waren u.a. eine Begrenzung der Wohnfläche und die sogenannte Kostenmiete verbindliche Vorgaben. Zu anderen Nachhaltigkeitsthemen konnten die Baurechtsnehmenden eigene Vorschläge formulieren und umsetzen. Einige Bauten sind bereits vollendet und bezogen, andere stehen noch im Bau.

In der Nachbarschaft öffnen die sogenannten Papageienhäuser, die seit letztem Jahr der Wohnstadt Bau- und Verwaltungsgenossenschaft gehören, ebenfalls ihre Türen für einen Rundgang.

Zusammen mit den beteiligten Wohngenossenschaften freuen wir uns, Ihnen am Samstag, 25. Juni 2022 einen Einblick in dieses bunte Gemeinschaftswerk geben zu können.

Wohnbaugenossenschaften
Nordwestschweiz

Stiftung Habitat

www.wbg-nordwestschweiz.ch

www.stiftung-habitat.ch

Der Tag der Wohngenossenschaften bietet Ihnen Ein- und Ausblicke zum gemeinnützigen Wohnungsbau in der Region Basel.

AUF DEM AREAL
«LYSBÜCHEL SÜD»

SAMSTAG | 25. JUNI 2022

ab 11:30 bis 17:30 Uhr
Beckenweg | 4056 Basel

- Führungen durch die Neubauten
- Gastronomisches Angebot von jobfactory
- Infotische

EINTRITT FREI

Weitere Infos:
www.wbg-nordwestschweiz.ch



Tag der Wohn- genossenschaften

SAMSTAG
25. JUNI 2022

Führungen
Begleitprogramm



Hauptsponsoren:
Bank
Banque
Banca

CLER



Präsidiatdepartement des Kantons Basel-Stadt
Kantons- und Stadtentwicklung

Sponsor:

Electrolux

Co-Sponsoren:

LIFT AG
REGENSDORF

Morath M
SPENGLER + FLACHDACH

KNECHT

Veranstalter:

wohnbau-
genossenschaften
nordwestschweiz

STIFTUNG HABITAT
FÜR EINE WOHLTÄTIGKEIT
UND BEZAHLBARE MIETEN

Tag der Wohngenossenschaften

Samstag | 25. Juni 2022

PROGRAMM

12:15 Uhr	Ansprache Beat Jans Regierungspräsident, Präsidialdepartement Basel-Stadt			
12:30 Uhr	Ansprache Klaus Hubmann Geschäftsführer Stiftung Habitat			
13:00 Uhr	Parzelle 1 MuWo 2	Parzelle 10 point commun	Parzelle 13 Kommen, Gehen, und Bleiben	Parzelle 14 Weinlager
13:45 Uhr	Parzelle 1 MuWo 2	Parzelle 5 MHS Abakus	Parzelle 7 Tiny Elf	Parzelle 14 Weinlager
14:30 Uhr	Parzelle 2 methusalix	Parzelle 4 Feld 4	Parzelle 10 point commun	Parzelle 13 Kommen, Gehen und Bleiben
15:00 Uhr	Parzelle 3 Areal	Parzelle 5 MHS Abakus	Parzelle 7 Tiny Elf	Parzelle 11 Sophie Stinde
15:30 Uhr	Parzelle 2 methusalix	Parzelle 4 Feld 4	Parzelle 9 Cohabitat	
16:00 Uhr	Parzelle 6 MHS Stadtkind	Beckenstr. 6 Papageien- häuser	Parzelle E 137 Mietshäuser Syndikat (MHS)	
16:30 Uhr	Parzelle 3 Areal	Parzelle 9 Cohabitat	Parzelle 11 Sophie Stinde	
17:00 Uhr	Parzelle 6 MHS Stadtkind	Beckenstr. 6 Papageien- häuser	Parzelle E 137 Mietshäuser Syndikat (MHS)	

Übrigens:

Gleicherntags übergibt die Stiftung Habitat um 11 Uhr am Vogesenplatz eine Pergola an die Bevölkerung und feiert ab 15 Uhr an der Rheingasse 31 ihr 25-jähriges Bestehen.

- Parzelle 1
Stiftung Habitat
Wohnhaus für Musikschaaffende
mit 20 Mietwohnungen, Musik- und Übungsräumen

- Parzelle 2
Wohnbaugenossenschaft methusalix
Wohnhaus mit 9 altersgerechten Wohnungen,
einem extern zu vermietenden Vereinslokal und Studio

- Parzelle 3
Wohnbaugenossenschaft Areal
Holzbau für bunt gemischtes Wohnen
und Arbeiten im Quartier mit 24 Wohnungen

- Parzelle 4
Wohnbaugenossenschaft Feld 4
Wohnhaus mit 9 wandelbaren
1.5- bis 5.5-Zimmer-Wohnungen und
Gemeinschaftsraum im Erdgeschoss

- Parzelle 5
Genossenschaft Mietshäuser Syndikat
Abakus – Wohnhaus mit Gemeinschaftsflächen
im Erdgeschoss und auf dem Dach

- Parzelle 6
Genossenschaft Mietshäuser Syndikat
Stadtkind – Familienwohnhaus
mit Gewerberaum im Erdgeschoss

- Parzelle 7
Wohnstadt Bau- und Verwaltungsgenossenschaft
Tiny Elf – Wohnhaus mit 30 kompakten
2- und 3-Zimmer-Wohnungen
und Dienstleistung im Erdgeschoss

- Parzelle 8
Stiftung Habitat
Wohnhaus (in Planung)

- Parzelle 9
Genossenschaft Cohabitat
Mehrgenerationenwohnen



- Parzelle 10
Wohnbaugenossenschaft point commun
Wohnhaus mit Lehmfassade,
mit 11 Wohnungen und Mietküche
im Attikageschoss

- Parzelle 11
Wohnbaugenossenschaft Sophie Stinde
Wohnhaus mit 12 Wohnungen und Räumen
für gemeinschaftliches Wohnen,
Laden im Erdgeschoss

- Parzelle 12
Wohnbaugenossenschaft LYSE-LOTTE
Wohnhaus mit Gewerberaum, Atelier-
wohnungen und einem gemeinschaftlichen
Gewächshaus (im Bau)

- Parzelle 13
Wohnbaugenossenschaft
Kommen, Gehen und Bleiben
Wohnhaus mit 6 teilweise wandelbaren
Wohnungen und Atelierfläche

- Parzelle 14
Stiftung Habitat
Umbau des ehemaligen Coop Weinlagers
zu einem Wohnhaus mit 65 Mietwohnungen,
Gewerberäumen und Einstellhalle

- Parzelle E 137
Genossenschaft Mietshäuser Syndikat
Bestehendes Wohnhaus

- Beckenstrasse 6 (B6)
Wohnstadt Bau- und
Verwaltungsgenossenschaft
Papageienhäuser – 50 zweckmässige
und preiswerte Wohnungen, erbaut
1950 als kommunaler Wohnungsbau nach
einer Volksabstimmung.