



finanzierungsmarkt
wohnbaugenossenschaften
schweiz

Ein Angebot von Wohnbaugenossenschaften Schweiz

Der Finanzierungsmarkt für gemeinnützige Wohnbauträger

Richard Schlägel

9. Mai 2023

Willkommen auf dem Finanzierungsmarkt von Wohnbaugenossenschaften Schweiz

Kostengünstige Finanzierungen für gemeinnützige Wohnbauträger. Unverbindlich anfragen:

Finanzierungszweck

Kauf Bau Krediterneuerung

Finanzierungsbedarf

Volumen in CHF

Weiter

Finden Sie die beste Finanzierung und delegieren Sie die Arbeit an Profis.

Wir bieten gemeinnützigen Wohnbauträgern einfachen Zugang zu einem grossen Kreis von konventionellen und modernen Finanzierungsangeboten und bereiten Ihre Kreditgesuche professionell auf. Dabei berücksichtigen wir auch die speziellen Finanzierungsinstrumente für den gemeinnützigen Wohnungsbau wie den [Fonds de Roulement](#) und die [Emissionszentrale EGW](#).

So profitieren Sie von besseren Kreditbedingungen und sparen Zeit und Geld.

Arbeit
delegieren

frei
entscheiden

günstig
finanzieren

1

Arbeit delegieren und Zeit sparen

2

Marktspektrum und frei entscheiden

3

Von günstigen Finanzierungen profitieren
und Kreditkosten sparen

Konsolidierung Baufinanzierung

CHF 20'000'000 (4'000'000 Saron, 16'000'000 fest)

SARON Hypothek

0.90% Marge bisher

0.44% Marge neu

0.46% Delta

CHF 18'400
Ersparnis pro Jahr

Festhypothek 8 Jahre

0.75% Marge bisher

0.55% Marge neu

0.20% Delta

CHF 256'000
Ersparnis pro Jahr

- 1 Arbeit delegieren
- 2 Frei entscheiden
- 3 Kreditkosten sparen

Erneuerung Hypothek CHF 12'000'000 (5 Jahre fest)

Jetziger Geldgebender

0.75% Marge bisher

0.65% Marge neu

0.10% Delta

CHF 60'000
Ersparnis pro Jahr

Neuer Geldgebender

0.75% Marge bisher

0.25% Marge

0.50% Delta

CHF 300'000
Ersparnis pro Jahr

- 1 Arbeit delegieren
- 2 Frei entscheiden
- 3 Kreditkosten sparen

Interessiert?
wbg-finanzierungsmarkt.ch

Kontakt



Giampiero Brundia
Finanzierungsspezialist

043 543 90 91
giampiero.brundia@wbg-
finanzierungsmarkt.ch



Richard Schlägel
Finanzierungsspezialist

043 543 90 92
richard.schlaegel@wbg-
finanzierungsmarkt.ch

Haftungsausschluss

Dieses Dokument wurde von der Oxifina mit grösster Sorgfalt und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Die Oxifina übernimmt jedoch keine Garantie für den Inhalt und die Vollständigkeit und lehnt jede Haftung für Verluste ab, die sich aus der Verwendung dieser Informationen ergeben. Die in diesem Dokument geäusserten Meinungen entsprechen denen von der Oxifina zum Zeitpunkt der Erstellung und können ohne Vorankündigung geändert werden. Dieses Dokument ist ausschliesslich zu Informationszwecken und zur Verwendung durch den Empfänger bestimmt. Es stellt weder ein Angebot noch eine Empfehlung zum Kauf oder Verkauf von Finanzinstrumenten oder Dienstleistungen dar und entbindet den Empfänger nicht von seinem eigenen Urteil. Insbesondere wird dem Empfänger empfohlen, die Informationen auf rechtliche, regulatorische, steuerliche und andere Konsequenzen zu überprüfen, gegebenenfalls unter Beizug eines Beraters.

Kosten: 0.02% pro Jahr
Kreditlaufzeit auf dem Kreditvolumen

Mindestens CHF 5'000, maximal CHF 45'000 (Hypothek) resp.
CHF 60'000 (Baufinanzierung mit Konsolidierung)